

平成 31 ( 2019 ) 年 3 月 27 日

東西アセット・マネジメント株式会社 ( 本社 : 東京都港区、代表取締役社長 : 網野康彦、以下「東西アセット、当社」) は、株式会社サンケイビル ( 本社 : 東京都千代田区、代表取締役社長 CEO : 飯島一暢、以下「サンケイビル」) と資本提携を行うことを合意いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

## 記

### 1 . 資本提携の理由

平成 31 (2019) 年に創業 21 周年を迎える当社は、多様で国際的な顧客や投資家を有する AM 会社で、直近 5 期において株主資本利益率二桁を持続するなど、業績は堅調です。創業以来常に新たなビジネスチャンスを模索し続けてきましたが、この度のサンケイビルからの資本受入れによる提携強化は、不確実なマーケットのなかでの当社の信用力増大に大きく寄与し、今後の当社の持続的な成長に大きく貢献すると考えました。また、ユニークさを維持しつつ更なる収益源の多様化として、案件ネットワークの活用による新たな不動産投資の機会創出、共同でのプライベートファンドビジネスの強化・推進、国内外における投資事業拡大、といった様々な協働の機会が見込めることから資本提携の合意に至りました。

### 2 . 資本提携の内容

平成 30 (2018) 年 11 月末時点で、既存株主からの株式譲渡によりサンケイビルが東西アセット株式 11,380 株を取得し、33.4% 保有の筆頭株主となりました。

### 3 . 株式会社サンケイビルについて

社名 : 株式会社サンケイビル  
URL : <https://www.sankeibldg.co.jp/>  
代表者 : 代表取締役社長 CEO 飯島一暢  
設立 : 昭和 26 (1951) 年 6 月 11 日  
本社所在地 : 東京都千代田区大手町一丁目 7-2

#### 4 . 東西アセット・ マネジメント株式会社について

社名：東西アセット・ マネジメント株式会社

URL：<https://www.tozaiasset.co.jp/>

代表者：代表取締役社長 網野康彦

設立：平成 10 (1998)年 5 月 18 日

本社所在地：東京都港区虎ノ門四丁目 3-20 神谷町 MT ビル 16 階

#### 【お問い合わせ先】

東西アセット・ マネジメント株式会社

管理本部

T: 03-5402-6691

F: 03-5402-6692

以上